

Biuro įrangos nuomos sutarties Nr.

1 priedas „Biuro įrangos nuomos teikimo taisyklės“

I. Sąvokos

1. Šiame priede naudojamasi sąvokos tos pačios kaip ir pirmajame Sutarties lape.

II. Teisė naudoti Nuomos objektą ir nuosavybės teisė

2. „Telia“ suteikia Klientui teisę naudoti Nuomos objektą Sutartyje numatytais sąlygomis. Nuomos objektas gali būti „Telia“ arba trečiosios šalies nuosavybė ir Klientas pagal šią Sutartį neįgyja į Nuomos objektą jokių nuosavybės teisių.

3. Klientas neturi teisės:

3.1 užstatyti, įkeisti ar kitaip apriboti ar apsunkinti „Telia“ arba savininko teisių į Nuomos objektą; perleisti, nuomoti, duoti panaudai arba leisti naudoti kitiems tikslams Nuomos objektą kitai šaliai;

3.3 be „Telia“ raštiško sutikimo pašalinti Nuomos objekto iš Užsakyme nurodytos Biuro įrangos adreso vietos ir jokiais atvejais neišvežti Nuomos objekto iš šalies išskyrus, kai:

3.3.1 Sutarties užsakymo akto 3.4 punkte „Telia“ suteikia teisę išsivežti ir/arba naudoti nešiojamąją biuro įrangą užsienio valstybėse;

3.3.2 rašytiniu šalių sutarimu pakeičiamas Biuro įrangos nuolatinis naudojimo adresas;

3.4 naudoti Nuomos objektą tikslams, kurie prieštarauja teisės norminiams aktams;

3.5 be „Telia“ raštiško sutikimo atnaujinti, keisti, modifikuoti ir atlikti panašius veiksmus su pradine Nuomos objekto technine konfigūracija bei tvirtinti prie jo priedų, kurie pažeidžia pradinę techninę konfigūraciją;

3.6 prijungti Nuomos objekto prie nekilnojamo turto arba kito turto, kad nebūtų pažeistos „Telia“ arba savininko teisės.

4. Jei Klientas nesilaiko 3.3, 3.4 ir 3.5 punktų reikalavimų, draudiminiais atvejais „Telia“ arba draudiko nuožiūra gali būti sumažinta arba visiškai neišmokama draudimo išmoka.

III. Nuomos ir kiti mokesčiai

5. Nuomos mokeskis pradamas skaičiuoti nuo Biuro įrangos perdavimo akto pasirašymo dienos. Nuomos mokestį už ataskaitinį laikotarpį (kalendorinį mėnesį) Klientas turi sumokėti iki einamojo mėnesio paskutinės dienos, o jeigu PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta vėlesnė data – iki sąskaitoje nurodytos datos. Nuomos mokesčio dydis nurodytas Užsakyme ir nesikeičia per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

6. Nuomos mokestį Klientas moka Nuomos objekto garantinio remonto laikotarpiu ar kitokio Nuomos objekto sugadinimo, sunaikinimo, gedimo ar sužalojimo ar pan. atveju išskyrus atvejus aptartus Sutartyje.

7. Su Nuomos objektu susijusios „Telia“ išlaidos, pavyzdžiui, transporto, montavimo, aptarnavimo ir pan., jei nesutarta kitaip, Kliento apmokamos papildomai pagal pareikalavimą.

8. Atskiruose Užsakymuose nurodytas nuomos terminas jokiais atvejais negali būti atidėtas ar prailgintas išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

IV. Nuomos objekto garantinis aptarnavimas

9. Garantijos terminas pradamas skaičiuoti nuo Nuomos objekto perdavimo akto pasirašymo dienos.

10. Nuomos objektams suteikiamas įrangos gamintojo nurodytas garantinis laikotarpis. Garantinio gedimo šalinimo sąlygos ir tvarka yra nurodyta įrangos garantiniuose dokumentuose.

11. Nuomos objekto garantinė priežiūra atliekama Lietuvos teritorijoje, o jeigu garantinio gedimo nepavyksta pašalinti iš karto, Klientas savo sąskaita Nuomos objektą privalo pristatyti į gamintojo įgaliotą serviso centrą išskyrus atvejus, kai gamintojas nurodo kitas garantinio aptarnavimo sąlygas.

12. Pasibaigus Nuomos objekto garantijai, už Nuomos objekto remontą savo lėšomis atsakingas Klientas.

13. Serviso centrų kontaktai Nuomos objekto perdavimo momentu perduodami pakuotėje kartu su Nuomos objektu; taip pat juos galima sužinoti paskambinus „Telia“ trumpuoju numeriu Lietuvoje 1816 (toliau 1816).

14. Garantija negalioja, jeigu defektai atsirado dėl išorinio poveikio, (įskaitant atsiradusį dėl Kliento ar kitų asmenų kaltės), jeigu buvo pažeista Nuomos objekto eksploatacijos instrukcija, Nuomos objektas mechaniškai ar kitaip sugadintas, panaudotos netinkamos eksploatacinės medžiagos ir kitais gamintojo nurodytais atvejais.

V. Pristatymas

15. Nuomos objektas pristatomas Klientui per Užsakyme nurodytą terminą.

16. „Telia“ ar jo atstovui pristatius Nuomos objektą, įgaliotas Kliento atstovas pasirašo Biuro įrangos perdavimo aktą. Nuo šio momento Klientui pereina teisė naudotis Nuomos objektu ir jo sugadinimo bei sunaikinimo rizika.

17. Biuro įrangos priėmimo metu nustatęs akivaizdžius sužalojimus, sugadinimus ar komplektacijos trūkumus, Klientas turi teisę nepriimti Nuomos objekto ir nepasirašyti Biuro įrangos perdavimo akto.

18. Klientas privalo atidžiai patikrinti Nuomos objektą ar nėra defektų, sužalojimų, sugadinimų, ir juos pastebėjęs, ne vėliau kaip per vieną (1) darbo dieną po Biuro įrangos perdavimo akto pasirašymo dienos kreiptis į „Telia“ trumpuoju numeriu 1816. Kitais atvejais laikoma, kad Klientas priėmė Sutartyje nurodytus Nuomos objektus ir pripažino juos tinkamais.

19. Jei bus nustatyta, kad Klientas nepagrįstai atsisakė ar delsė pasirašyti Biuro įrangos perdavimo aktą, Telia turi teisę nutraukti Sutartį ir reikalauti patirtų nuostolių atlyginimo.

VI. Nuomos objekto priežiūra ir tikrinimas

20. Klientas įsipareigoja naudoti ir prižiūrėti Nuomos objektą taip, kad nebūtų bloginama jo būklė, išskyrus normalų nusidėvėjimą. Klientas savo sąskaita padengia išlaidas, susijusias su Nuomos objekto naudojimu ir priežiūra.

21. „Telia“ ir/arba savininkas ar jų atstovai turi teisę informavęs Klientą ne vėliau kaip prieš penkias (5) darbo dienas patikrinti Nuomos objekto būklę. Klientas įsipareigoja suteikti galimybę tokiam patikrinimui. Tuo atveju, jei Nuomos objektas tikrinamas Klientui pažeidus Sutarties sąlygas, Klientas įsipareigoja atlyginti visas mokėjimo dokumentais pagrįstas išlaidas, susijusias su tokiu patikrinimu.

VII. Draudimas

22. Nuomos objekto draudimo sąlygų atmintinė pridėdama kaip priedas nr. 2.

VIII. Nuomos objekto sugadinimas arba praradimas

23. Jeigu dėl Nuomos objekto gedimo, sugadinimo ar kito Nuomos objekto sutrikdymo netaikoma garantija ir draudimo bendrovė nedengia šių nuostolių, tuomet „Telia“ turi teisę nusiprešti ar Nuomos objektas gali būti pataisytas.

24. Klientas nedelsdamas privalo apie Nuomos objekto sugadinimą ar praradimą pranešti „Telia“ trumpuoju numeriu 1816.

25. Visais atvejais, kai Nuomos objektas prarandamas, nepataisomai sugadinamas ar sunaikinamas, Klientas nedelsdamas privalo „Telia“ sumokėti: mokesčius už ataskaitinio laikotarpio nuomą ir kitas faktiškai suteiktas paslaugas, taip pat visus nuomos mokesčius, mokėtinus iki Nuomos objekto užsakyme numatyto nuomos termino pabaigos ir „Telia“ nustatytą mokestį už negrąžintą įrangą. „Telia“ gavus paminėtus mokėjimus, Biuro įrangos nuomos užsakymas konkrečiam Nuomos objektui nustoja galioti.

26. Jeigu Nuomos objektas pataisomas, tuomet gamintojo įgaliotas serviso centras įvertina gedimo šalinimo išlaidų sumą ir Klientas privalo ne vėliau kaip iki sąskaitoje nurodytos datos sumokėti įgalioto serviso centro nurodytą sumą „Telia“ arba „Telia“ nurodymu tiesiogiai įgaliotam serviso centrui. Pataisytas Nuomos objektas grąžinamas Klientui. „Telia“ gali pareikalauti iš Kliento papildomai atlyginti Nuomos objekto remonto tikslams patirtas transportavimo ir kitas pagrįstas išlaidas. Jeigu „Telia“ nusprendžia, kad Nuomos objekto gedimo ar sunaikinimo neįmanoma pašalinti arba taisyti nėra tikslinga ir Nuomos objektas netinkamas tolimesniam pilnaverčiam naudojimui, tuomet Kliento sumokama suma „Telia“ naudai apskaičiuojama vadovaujantis šio priedo 30 punkte numatytu principu.

IX. „Telia“ teisė nustatyti Nuomos objekto naudojimo privalomus nurodymus ir/ar nutraukti Sutartį ir teisę į kompensaciją už nuostolius

27. „Telia“ turi teisę nustatyti Klientui privalomus nurodymus susijusius su Nuomos objekto valdymu ir naudojimu, jei Klientas naudoja Nuomos objektą pažeisdamas Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

28. „Telia“ turi teisę informavusi prieš 10 dienų nutraukti Sutartį ir pareikalauti sudaryti „Telia“ galimybę atsiimti Nuomos objektą jei:

28.1 Klientas daugiau negu 10 dienų po nustatytos dienos vėluoja sumokėti nuomos mokesį ar kitas išlaidas pagal šią Sutartį, arba Klientas keletą kartų vėluoja sumokėti nuomą nustatytą dieną;

28.2 Klientui paskelbiamas bankrotas, pradedamas Kliento reorganizavimas ar restruktūrizavimas, Klientas likviduojamas ar tampa nemokus;

28.3 pagrįstai galima daryti prielaidą, kad Klientas neįvykdys įsipareigojimų pagal Sutartį, ir tai bus esminis sutarties pažeidimas;

28.4 Klientas naudoja Nuomos objektą ne pagal tiesioginę jo paskirtį, gadina, nesilaiko eksploataavimo taisyklių ar pažeidžia „Telia“ teisę tikrinti Nuomos objekto būklę;

28.5 Klientas kitaip iš esmės pažeidžia šios Sutarties sąlygas.

29. Jei „Telia“ pasinaudoja teise nutraukti Sutartį remdamasi kuria nors iš šiame straipsnyje nurodytų priežasčių, Klientas privalo pagal „Telia“ pateiktą sąskaitą sumokėti: mokesčius už ataskaitinio laikotarpio nuomą ir kitas faktiškai suteiktas paslaugas, taip pat visus nuomos mokesčius, mokėtinus iki Nuomos objekto Užsakyme numatyto nuomos termino pabaigos ir sudaryti „Telia“ galimybę atsiimti nuomos objektą.

X. Kliento teisė nutraukti Sutartį

30. Klientas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį arba konkretų Biuro įrangos nuomos Užsakymą ne vėliau kaip prieš 3 mėnesius iki nutraukimo raštu informavęs „Telia“. Tokiu atveju, jei toks nutraukimas inicijuojamas ne dėl „Telia“ kaltės, Klientas privalo:

30.1 sumokėti mokesčius už ataskaitinio laikotarpio nuomą, kitas faktiškai suteiktas paslaugas, taip pat visus nuomos mokesčius, mokėtinus iki Nuomos objekto užsakyme numatyto ir tuo metu galiojančio nuomos termino pabaigos ir atlyginti kitas „Telia“ patirtas išlaidas;

30.2 įvykdyti šio priedo XI skyriaus reikalavimus.

31. Klientas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį arba konkretų Biuro įrangos nuomos Užsakymą rašu įspėjęs „Telia“ prieš 10 dienų šiais atvejais:

31.1 „Telia“ nepagrįstai kliudo Klientui naudotis Nuomos objektu pagal jo paskirtį ir Sutarties sąlygas ir nepašalina pažeidimo per 2 (dvi) savaites nuo raštiško Kliento pareikalavimo gavimo dienos.

31.2 įsisteiję teismo nutartis iškelti „TELIA“ ar Nuomos objekto savininkui bankroto bylą;

31.3 „Telia“ kitaip iš esmės pažeidžia Sutartį.

XI. Nuomos laikotarpio, pasibaigimas

32. Visais atvejais, t.y. nuomos termino pasibaigimo atveju, Sutarties/Užsakymo nutraukimo prieš terminą ne dėl Telia kaltės atveju, - Klientas privalo per 10 d. grąžinti Nuomos objektą arba sudaryti „Telia“ sąlygas jį atsiimti. Nuomos objektas grąžinamas šalims pasirašant Biuro įrangos grąžinimo aktą. Per minėtą terminą negrąžinus Nuomos objekto ir/ar nesudarius „Telia“ sąlygų jį atsiimti – pritaikomas negrąžintos įrangos mokestis.35. Nuomos objekto sugadinimo ir praradimo rizika pereina „Telia“, pasirašius Biuro įrangos grąžinimo aktą.

33. Jei grąžinus Nuomos objektą „Telia“ arba savininkas nustato, kad Nuomos objektas yra netaisomai sugadintas arba susidėvęs taip, kad negali būti naudojamas pagal savo tiesioginę paskirtį bei negali atlikti savo pagrindinės funkcijos, Nuomos objektas nepriimamas ir „Telia“ taiko Klientui mokesį už negrąžintą įrangą (Nuomos objektą).

XII. Delspinigiai

34. Jei Klientas vėluoja sumokėti nuomos mokesį ar vykdyti kitus Sutartyje numatytus mokėjimus, „Telia“ turi teisės pareikalauti iš Kliento sumokėti 0,06 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

XIII. Teisių ir įsipareigojimų perleidimas

35. Be kitos šalies raštiško sutikimo nė viena iš šalių negali perduoti savo teisių ar įsipareigojimų, atsiradusių vykdančią Sutartį, trečiajam šaliai, išskyrus atvejus, kai „Telia“ perduoda savo teises ir (arba) įsipareigojimus savo įmonių grupės įmonei, ir tai yra būtina vykdančią Sutartį.

XIV. Kitos sąlygos

36. Klientas privalo nedelsdamas raštu informuoti „Telia“ apie svarbias egzistuojančias ar gresiančias aplinkybes, susijusias su Nuomos objektu arba Klientu, pvz. paminėtas 29.2 punkte, kurios gali pakeisti arba padidinti Nuomos objekto riziką.

37. „Telia“ neatsako už trukdymus naudotis Nuomos objektu, kylančius dėl teisės normų arba trečiųjų šalių reikalavimų.

38. Klientas sutinka, kad informacija apie jį, Sutarties sąlygas ir Nuomos objektą būtų pateikta Nuomos objekto savininkui ir kitiems asmenims, tiesiogiai dalyvaujantiems vykdančią šią Sutartį.

39. „Telia“ ar jos įgalioti asmenys visais teisėtais būdais gali tikrinti Kliento patikimumą.

XVI. Programinė įranga

40. Šalys susitaria, kad Klientas atsako už tinkamą programinės įrangos, įdiegtos į Nuomos objektą, naudojimą, vadovaujantis licencijos davėjo nustatytais principais. Savininkas, įsigydamas Biuro įrangą, apmoka licencijas. Klientas sutinka, kad licenciniai mokesčiai, kuriuos sumoka Nuomos objekto savininkas, yra įtraukti į Nuomos objekto kainą ir papildomai nėra apmokama, jei licencijos davėjas nenumato arba nepareikalauja kitaip (tokiu atveju Klientas privalo vykdyti licencijos davėjo reikalavimus).

41. Klientas užtikrina, kad būtų įsigytos visos reikalingos licencijos ir kiti sutikimai, reikalingi naudojant kitą, nei paminėta 43 punkte, programinę įrangą.

42. Klientas privalo visą programinę įrangą, kitus autorių teisių objektus naudoti griežtai vadovaudamasis galiojančiais Lietuvos Respublikos norminiais teisės aktais bei sutarčių su programų licencijų davėjais sąlygomis. Klientas atlygina „Telia“ nuostolius, kylančius iš trečiųjų asmenų pretenzijų dėl patentų ar autorių teisių pažeidimo naudojant programinę įrangą ir kitus autorių teisių objektus.

XVII. Pranešimai

43. Pasikeitus šalies rekvizitams, ji privalo ne vėliau kaip per 14 dienų po pasikeitimo raštu apie tai pranešti kitai šaliai.

XVIII. Force Majeure

44. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo kilus LR teisės normose numatytoms *Force Majeure* aplinkybėms, jei ne vėliau kaip per 15 darbo dienų apie tai informuoja kitą šalį.