

20__ m. _____ d. INFRASTRUKTŪROS NUOMOS SUTARTIS NR. _____

20__ m. _____ d.

2 priedo 3 priedėlis

3 PRIEDĖLIS. LAIDŲ LOVELIO NUOMA.

1. Bendrosios nuostatos

1.1. **Laidų lovelis** – Nuomotojo nuosavybės teise priklausanti vieta Nuomotojo bendro naudojimo vietoje (toliau – Patalpoje) Nuomininko laidams talpinti.

1.2. **Laidų lovelio nuoma** – tai vieta (toliau – Objektas) skirta Nuomininko optiniams laidams talpinti, kurie skirti sujungti Nuomotojo teikiamą Infrastruktūros paslaugas su Nuomininko tinklu.

1.3. Nuomos terminas - laikotarpis, kuris baigiasi 2031 m. kovo mėn. 31 d. Jeigu Objektas bus nuomojamas, ne vėliau kaip prieš 2 (du) mėnesius iki Nuomos termino pabaigos Nuomotojas praneš Nuomininkui apie teisę sudaryti sutartį dėl Objekto nuomos naujam terminui:

1.3.1. Jeigu likus ne mažiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki Nuomos termino pabaigos Nuomininkas raštu kreipsis į Nuomotoją dėl Objekto nuomos naujam terminui, sutartis naujam nuomos terminui sudaroma tuo metu galiojančio viešai paskelbto standartinio pasiūlymo sąlygomis.

1.3.2. Jeigu likus ne mažiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki Nuomos termino pabaigos Nuomininkas raštu nesikreips į Nuomotoją dėl Objekto nuomos naujam terminui, laikoma, kad Šalys atsisako pratęsti Nuomos terminą ir Nuomininkas privalo grąžinti atlaisvintą Objektą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

1.3.3. Tuo atveju, jei pasibaigus nuomos terminui Objektas toliau nebus nuomojamas ir Nuomotojas pagrįstai reikalaus grąžinti Objektą Nuomotojui, Nuomotojas įsipareigoja pranešimą Nuomininkui pateikti ne vėliau kaip prieš 6 (šešis) mėnesius iki Objekto nuomos termino pabaigos.

2. Objekto nuomos sąlygos

2.1. Kiekviena atveju Nuomininkas norėdamas sujungti Nuomotojo teikiamas Infrastruktūros paslaugas su Nuomininko tinklu pildo paklausimą techninėms galimybėms tirti.

2.2. Techninių galimybių tikrinimas atliekamas per 10 (dešimt) darbo dienų.

2.3. Esant techninėms galimybėms, Nuomotojas informuoja Nuomininką, pateikdamas laidų lovelių teikimo schemą. Nuomininkas pateikia nuomos užsakymą.

2.4. Optinius laidus talpina Nuomininkas pagal Nuomotojo pateikimo ir buvimo Patalpoje tvarką. Optiniai laidai nuosavybės teise priklauso Nuomininkui.

2.5. Kiekvienas Nuomininkas privalo pažymėti jam priklausančius optinius laidus.

2.6. Nuomininkas privalo laikytis Nuomotojo nustatytos pateikimo ir buvimo Patalpoje tvarkos.

2.7. Nuomininkas įsipareigoja, klojant optinius laidus, laikytis Nuomotojo infrastruktūroje saugaus eksploatavimo taisyklių.

2.8. Jei po darbų atlikimo Nuomininkas vėl pageidauja atlikti darbus, susijusius su paklotu optiniu laidu, tai jis turi kreiptis į Nuomotoją dėl Leidimo gavimo pateikti į patalpas. Leidimas dirbti yra išduodamas ne vėliau nei iki kitos darbo dienos pabaigos.

2.9. Patekimui į patalpas klientas turi registruotis tel.: +370 (5) 2367025

2.10. Vieta Laidų lovelyje nuomojama visiems pageidaujantiems Nuomininkams.

3. Baigiamosios nuostatos

3.1. Šiame priedėlyje ir jo papildymuose aiškiai neapibrėžtos sąvokos Šalių yra suprantamos ir aiškinamos pagal Sutartyje ir kituose jos prieduose apibrėžtas ar/ir pavartotas sąvokas.

3.2. Šis priedėlis yra neatskiriama Sutarties dalis ir gali būti keičiamas kaip numatyta Sutartyje ar šiame priedėlyje.

3.3. Nuomotojas turi teisę vienašališkai pakeisti šio priedėlio sąlygas, taikomas esamiems ir naujiems Objektams, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybos (toliau – Tarnyba) nustatytas sąlygas pagal Tarnybos 2026-02-24 d. nutarimu "Dėl įpareigojimų ūkio subjektui Telia Lietuva, AB didmeninės prieigos prie fizinės infrastruktūros rinkoje ir didmeninės vietinės prieigos fiksuotoje vietoje rinkoje nustatymo" Nr. (72.2Mr)1B-676 patvirtintų įpareigojimų Didmeninės prieigos prie fizinės infrastruktūros rinkoje. Apie šio priedėlio sąlygų vienašališką pakeitimą Nuomotojas informuoja Nuomininką paskelbdamas atnaujintą šio priedėlio sąlygų redakciją viešai www.telia.lt ir papildomai informuodamas Nuomininką elektroniniu paštu ne vėliau kaip prieš 2 mėnesius.

3.4. Šis priedėlis įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja iki priedėlyje nurodyto Nuomos termino pabaigos.

3.5. Šio priedėlio ir jo papildymų galiojimas nutrūksta nutrūkus Objekto nuomai ar pasibaigus Nuomos terminui.

3.6. Šio priedėlio ir/ar Sutarties galiojimas prieš terminą gali būti nutrauktas Sutartyje numatytais atvejais ir tvarka.

Nuomotojas

Telia Lietuva, AB

Pasirašyta el. parašu

(Parašas)

(Vardas, pavardė)

Nuomininkas

Pavadinimas

Pasirašyta el. parašu

(Parašas)

(Vardas, pavardė)

3 PRIEDĖLIO 1 PAPILDYMAS

1. MOKESČIAI

1.1. LAIDŲ LOVELIO NUOMOS:

Eil. Nr.	Paslaugų rūšys	Mokesčio dydis
		Tarifas, Eur (be PVM)
1.	<u>Irengimo mokestis</u>	57.92
2.	<u>Mėnesio mokestis</u>	5.00

1.2. PALYDOS:

Eil. Nr.	Paslaugų rūšys	Mokesčio dydis
		Tarifas, Eur (be PVM)
14	Palydos mokestis* **:	
1.1.	Standartinis įleidimas į patalpas, kai užsakymas pateiktas iš vakaro arba anksčiau	
	Už pirmą valandą	43.00
	Už paskesnę valandą	19.00
1.2.	Skubus įleidimas į patalpas, kai užsakymas pateiktas tą pačią dieną	
	Už pirmą valandą	60.00
	Už paskesnę valandą	19.00
1.3.	Įleidimas į patalpas ne darbo laiku: 17-8 val., šventinėmis ir savaitgalio dienomis	
	Už pirmą valandą	60.00
	Už paskesnę valandą	37.00

*Vienodas palydos mokestis taikomas visiems Infrastruktūros nuomos objektams.

** Palydos trukmė (apskaičiuojama kas 0.5 val. po pirmos valandos).

1.3. Nuomos mokesčiai pradedami skaičiuoti nuo Laidų lovelio nuomos termino pradžios.

1.4. Tarifai ir mokesčiai pateikti be PVM. PVM yra apskaičiuojamas ir taikomas pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus.

Nuomotojas

Telia Lietuva, AB

Pasirašyta el. parašu _____
 (Parašas)

 (Vardas, pavardė)

Nuomininkas

Pavadinimas

Pasirašyta el. parašu _____
 (Parašas)

 (Vardas, pavardė)

3 PRIEDĖLIO 2 PAPILDYMAS

NUOMOJAMŲ LAIDŲ LOVELIŲ PATALPOSE SĄRAŠAS SUTARTIES PASIRAŠYMO DIENĄ

Eil.Nr.	Patalpų, kuriose išnuomojamas laidų lovelis, adresas	Laidų skaičius	Pastabos

Nuomotojas

Telia Lietuva, AB

Pasirašyta el. parašu _____

(Parašas)

(Vardas, pavardė)

Nuomininkas

Pavadinimas

Pasirašyta el. parašu _____

(Parašas)

(Vardas, pavardė)