

Prie 20__ m. _____ d. **Infrastruktūros nuomos sutarties Nr.**

20__ m. _____ d.

NUOMININKŲ SUVARTOTOS ELEKTROS ENERGIJOS APSKAIČIAVIMO METODIKA

1. Galimi du suvartotos elektros energijos apskaitos būdai:

Pažymėti pasirinktą apskaitos būdą		Pažymėti [x]
1.1.	Pagal įrengto elektros apskaitos prietaiso rodmenis	
1.2.*	Fiksuotas kWh kiekis per metus, padalinant į 12 lygių dalių. Nustatomas pagal įrangos galingumą nurodytą įrangos techninėje dokumentacijoje.	

* Fiksuotą kWh kiekį galima taikyti šalių sutarimu kai įrangos suvartojamas elektros energijos kiekis yra stabilus, sąlyginai nedidelis.

2. Galimi keturi ataskaitinio laikotarpio intervalai. Intervalo parinkimas priklauso nuo suvartojamos elektros energijos kiekio ir yra nustatomas šalių sutarimu:

Pažymėti pasirinktą ataskaitinį intervalą		Pažymėti [x]
2.1.	Mėnesinis	
2.2.	Ketvirtinis	
2.3.	Pusmetinis	
2.4.	Kasmetinis	

3. Elektros energijos kainodara, kai Telia objektas yra pajungtas prie ESO tinklo:

- 3.1. Taikoma dvinarė kainodara – mokestis už Nuomininkui suteiktą įvadinį galingumą (EUR/kW), mokestis už suvartotos elektros energijos kiekį (EUR/kWh).

- 3.1.1. Įvadinio galingumo įkainis – objektui taikomas ESO persiuntimo paslaugos galios dedamosios įkainis.

- 3.1.2. Suvartotos elektros energijos įkainis – objektui taikomas ESO persiuntimo paslaugos energijos dedamosios įkainis, pridėdant VIAP, nepriklausomo elektros tiekėjo ataskaitinio laikotarpio vidutinę vienos kWh kainą, akcizo mokestį ir kilmės garantijų mokestį.

4. Elektros energijos kainodara, kai Telia objektas yra pajungtas ne tiesiogiai prie ESO tinklo (pajungtas subabonento teisėmis):

- 4.1. Taikoma vienanarė kainodara – mokestis už suvartotos elektros energijos kiekį (EUR/kWh);

- 4.2. Suvartotos elektros energijos įkainis apskaičiuojamas taip:

- 4.2.1. Visa Telia mokėtina suma elektros energijos tiekėjui šiame objekte padalinama iš bendro suvartotos elektros energijos kiekio.

- 4.2.2. Ataskaitinio laikotarpio įkainis apskaičiuojamas naudojant vienu mėnesiu ankstesnio laikotarpio Telia mokėtiną sumą ir suvartotos elektros energijos kiekio duomenis.

5. Nuomininko suvartotos elektros energijos kiekio apskaičiavimas:

- 5.1. Nuomininko suvartotos elektros energijos kiekis apskaičiuojamas 1 punkte nustatyta tvarka.

- 5.2. Apskaičiuotas suvartotos elektros energijos kiekis perskaičiuojamas atsižvelgiant į elektros energijos nuostolius Telia elektros energijos tiekimo sistemose bei į elektros energiją, naudojamą technologinės įrangos šaldymui.

- 5.3. Perskaičiavimas atliekamas tiesiogiai suvartotos elektros energijos kiekį padauginant iš koeficiento K, kuris apskaičiuojamas pagal formulę:

$$K = a \times b,$$

kur a ir b koeficientus Telia nustato pagal individualią situaciją nuomojamose patalpose ar bokštuose. Šaldymo koeficientą b Telia gali keisti vienašališkai įdiegdama arba atsisakydama kondicionavimo objekte.

5.4. Koeficientų reikšmės pateikiamos lentelėje Nr. 1.

Lentelė Nr.1

Koeficientas	Koeficiento taikymas	Reikšmė	Pažymėti [x]
Pažymėti elektros energijos nuostolių koeficientą			
a	Elektros energija tiekama nenaudojant Telia aktyvinės įrangos	1	
	Elektros energija tiekama iš Telia UPS sistemos	1.1	
	Elektros energija tiekama iš Telia 48DC lygintuvo sistemos	1.1	
Pažymėti elektros energijos šaldymui koeficientą			
b	Nuomininko aktyviniai įrenginiai nėra šaldomi	1	
	Užtikrinama aplinkos temperatūra 5-35°C (tik vėdinimas)	1.05	
	Užtikrinama aplinkos temperatūra 5-27°C (kondicionavimas ne 24/7)	1.35	
	Užtikrinama aplinkos temperatūra 20-27°C (kondicionavimas 24/7)	1.5	

- Už Telia vidaus elektros tinklo aptarnavimą taikomas papildomas 10% mokestis, skaičiuojamas nuo Nuomininkui apskaičiuotos mokėtinos sumos už elektros energiją.
- Už Nuomininko elektros energijos apskaitą taikomas papildomas fiksuotas 18 EUR mokestis. Šis mokestis taikomas vieną kartą per ataskaitinį laikotarpį kiekvienam Nuomininko apskaitos taškui / objektui, kai Nuomininkui yra įrengtas elektros energijos apskaitos prietaisas.

Nuomotojas

Telia Lietuva, AB

 (Parašas)

 (Vardas, pavardė)

Nuomininkas

Pavadinimas

 (Parašas)

 (Vardas, pavardė)